

# ДОГОВОР

№ ... 124 / 26.08.2015

за възлагане на обществена поръчка с предмет:

**"Извършване на денонощна невъоръжена охрана, инкасо и сигнално-охранителна техника/СОТ/ на обекти общинска собственост на територията на Община Перник по обособени позиции"**

Днес 26.08.....2015 г. в град Перник между:

**1. ОБЩИНА ПЕРНИК**, гр. Перник, пл., „Св. Иван Рилски”, №1А, ЕИК 000386751, представлявана от Иван Огнянов Иванов -Кмет и Ирина Стефанова Станоева-Директор Дирекция “СБФ”, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

**2. САЛАМАНДЪР АСО ООД** със седалище и адрес на управление: гр. Перник, ул. Кракра, № 38, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър, ЕИК 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев – Управител, ЕГН ..... наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, чл.41, ал.1 във връзка с чл.14, ал.1, т.2 от ЗОП се сключи настоящия договор.

*Страните се споразумяха за следното:*

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши охрана със сигнално - охранителна техника(СОТ) на обектите за обособена позиция №2, съгласно Приложение №2 и ценова оферта, неразделна част от настоящия договор.

(2) В случай на липсваща сигнално-охранителна система в някой от съществуващите обекти на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава със свои сили и технически средства (ресурс) и на свой риск, срещу възнаграждение, да достави, монтира, тества и пусне в експлоатация сигнално-охранителна техника. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** доставената и монтирана техника и придобива собствеността върху нея.

(3) Доставката, монтажа, инсталирането, тестването и пускането в експлоатация на сигнално-охранителната техника на обектите се извършва след изпратена от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по поща, факс или друго техническо средство, разполагащо с техническа възможност за установяване на изпращането, писмена поръчка (заявка), в която се описват местоположението, количеството и вида на стоката, както и срокът за нейната доставка, монтаж, въвеждане в експлоатация и предаване. Доставката, монтажът, инсталирането, тестването и пускането в експлоатация на сигнално-охранителната техника се удостоверява с двустранно подписан от страните приемо-предавателен протокол за всеки обект, в който задължително се посочва номера на договора и на поръчката и резултатите от направените тестове.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при условията на настоящия договор да осигури профилактика, ремонт, поддръжка и експлоатация на вече изградените сигнално-охранителни системи в обектите.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.2. (1).** Срокът за изпълнение на договора е 2 (две) години и започва да тече от датата на подписването му .

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3.(1)**Цената за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер на (посочва се в съответствие с Ценовата оферта):

➤ **ОБЩА стойност:** 5760,00лв. без ДДС

Словом (пет хиляди седемстотин и шестдесет лева) без ДДС

➤ **ОБЩА стойност:** 6 912,00 лв. с ДДС

Словом (шест хиляди деветстотин и дванадесет лева) с ДДС

(2)Възнаграждението по ал.1 се изплаща ежемесечно и е в размер на 240,00 лв. /словом двеста и четиридесет лева/ без ДДС или 288,00 лв./словом двеста осемдесет и осем лева/ с ДДС, като в тази цена се включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на предмета на поръчката.

(3)Цената е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката – възнаграждение, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

(4)За извършените през всеки месец услуги **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура – оригинал за стойността им.

(5)Плащането на дължимата сума се извършва в срок до края на месеца,следващ месеца на предоставяне на услугата след получаване на двустранно подписан протокол за приемане на извършената работа с обобщена данъчна фактура.

(6) Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: „ТБ ОББ” АД;  
IBAN: BG82UBBS80021008166730  
BIC: UBBS BGSF;

## IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.4.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение на възложената работа качествено и в срока ,съгласно условията на договора.

**Чл.5.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта за монтиране и профилактика на СОТ и да му оказва необходимото съдействие за изпълнение на задълженията.

**Чл.6.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може периодично да дава писмени предписания и предложения до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с цел осигуряване сигурността и вътрешния ред в сградите.

**Чл.7.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира по подходящ начин ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички съществени промени в обстановката на охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им, както и за промени в охраняваното имущество.

**Чл.8.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави възможност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при подаване на сигнал за нарушение от СОТ да извърши цялостна проверка за проникнали в обекта лица.

**Чл.9.**В случай на взломна кражба ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави охранявания обект за оглед и съставяне на двустранен констативен протокол във вида непосредствено след събитието.

**Чл.10.**В случай на проникване в обекта , не регистрирано от органите на МВР незабавно да уведоми дежурния РДВР на тел.166 и да положи необходимата грижа да запази местопроизшествието (да не влиза в обекта)до идването на полицията.

**Чл.11.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, 10 (десет) дни предварително за предстоящи ремонти в охранявания обект,промяна в собствеността на охраняваното имущество в обекта, промяна в режима на охрана ,нови длъжностни лица работещи в обекта ,изменение на инфраструктурата около охранявания обект и др.

**Чл.12.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възстанови равностойността на монтираната СОТ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ,при положение ,че същите бъдат унищожени или откраднати от обекта по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.13.**Да заплати договореното възнаграждение в договорените срокове,съгласно условията на договора.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.14.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва охранителните дейности със СОТ със свои персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

**Чл.15.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да инсталира сигнално-охранителна техника за своя сметка в обектите и извърши необходимите технически мероприятия по нейното въвеждане в експлоатация.

**Чл.16.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава осигури непрекъснато техническо поддържане и ремонт за своя сметка на изградения от него СОТ;

**Чл.17.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва наблюдение,регистрация и реагиране на сигнали от охранителната система и да поддържа за своя сметка техническа изправност монтираните охранителни съоръжения.

**Чл.18.**При констатиране посегателства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а в зависимост от вида посегателство и органите на МВР.

**Чл.19.**При получаване на сигнал за посегателство върху охранявания обект ,ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да го блокира до 5(пет) минути и да противодейства с полицейски сили ,предотвратявайки нанасянето на вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.20.**В случай на взломна кражба ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави охранявания обект/и за оглед и съставяне на двустранен констативен протокол във вида непосредствено след събитието.

**Чл.21.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява 100% от нанесените щети при извършване на кражба.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 22.** Договорът се прекратява:

1. С изтичане на срока,предвиден в чл.2 от настоящия договор;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

3. С едномесечно писмено предизвестие,отправено от която и да е от страните по договора;
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(2) При неизпълнение на някое от задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с едноседмично писмено предизвестие, като в такъв случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно Раздел VII от настоящия договор.

**Чл.23.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

## **VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ**

**Чл.24.** При пълно неизпълнение на поетите договорни задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 30%(тридесет процента) от стойността на договора.

**Чл.25.(1)** При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на Възложителя неустойка, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 15% (петнадесет процента) от стойността на договора.

(2)При частично неизпълнение и/или лошо изпълнение на задълженията по този договор ,за всеки установен случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2%(два процента)от договорената между страните цена по чл.3,ал.1от настоящия договор,но не повече от 20% от стойността на договора.

**Чл.26.(1)**При причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, първият има право да покрие причинените щети от гаранцията. Ако щетите са на по-голяма стойност, за разликата ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предяви претенцията си по съдебен ред, освен ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не ги покрие в едномесечен срок от установяването им.

(2)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за щетите причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на посегателства върху охраняваната сграда,допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради лошо изпълнение или неизпълнение на договорените задължения.

(2)Констатираните щети по ал.1 се отразяват в протокол ,подписан от двете страни.

## **VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.27.**При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнение на договора в размер на 172,80лв. без ДДС, представляващи 3% (три процента) от Цената за изпълнение на договора , представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.

**Чл.28.(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(2)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30(тридесет)работни дни, след изтичането на срока на договора.

## IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл.29.** (1) Всяка от страните по договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването на договора, включително в хода на обществената поръчка.

(2) Не е конфиденциална информацията, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки в изпълнение на Закона за обществените поръчки.

## X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл.30.** Всички спорове, възникнали във връзка със сключването или изпълнението на договора, се уреждат чрез преки преговори между страните, за което се съставят споразумителни протоколи.

**Чл.31.** В случай, че не се постигне съгласие по настоящият договор, или постигането на такова не бъде доброволно изпълнено от някоя от страните, спорът се отнася за разрешаване от съда.

**Чл.32.** Страните по настоящия договор не могат да го изменят и допълват, освен при условията на чл.43, ал.2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл.33.** Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

**Чл.34.** Всички известия, уведомления и покани се изготвят в писмен вид и се считат за надлежно предадени при получаването на: доставка на ръка с входящ номер; препоръчана поща; писмо с обратна разписка; или факс с потвърждение на получаването, на следните адреси:

**Адрес за кореспонденция за Възложителя:**

гр.Перник, пл."Св.Иван Рилски"№1А

**Адрес за кореспонденция за Изпълнителя:**

гр. Перник, ул. Кракра № 38

**Чл.35.** При промяна в адреса или данните за контакти на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той е длъжен да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в противен случай последният не отговаря за неполучени съобщения, призовки и др.

**Чл.36.** За всички неуредени въпроси в настоящият договор, се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за Възложителя и един за Изпълнителя.

**Приложение :** 1.Ценово предложение на Изпълнителя  
2.Приложение №2

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК**  
инж.ИВАН ИВАНОВ

.....  
**ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „СБФ”**  
ИРИНА СТАНОЕВА

.....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**УПРАВИТЕЛ:**  
ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕВ

.....

Приложение № 2

- Обособена позиция № 2 - „Извършване на охрана със сигнално – охранителна техника/СОТ/на обекти общинска собственост на територията на Община Перник“, включва следните обекти:

№	Наименование на обектите
1.	Архив мазе “Местни данъци и такси”
2.	Дирекция “Местни данъци и такси”
3.	“Гражданско състояние”
4.	ОП “Столово хранене”
5.	Детска ясла №3
6.	Детска ясла №4
7.	Клуб на пенсионера - “Тева”
8.	Складова база с.Расник ул.”3-ти март”№2
9.	Дом за медико-социални грижи за деца - гр.Перник,ул.”Илинден”№14 – кв.”Варош”
10.	Гражданска регистрация
11.	Клуб на пенсионера ул.”Железничарска”
12.	Културно – информационен център /КИЦ/,пл.”Кракра”№10



## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

### За Обособена Позиция № 2

от „САЛИАМАНДЪР АСО“ ООД  
(наименование на участника)

и подписано от ЛЪЧЕЗАР ДИМИТРОВ ПЕНЕВ – ЕГН  
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на УПРАВИТЕЛ  
(на длъжност)

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото предложение, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка.

1.Предлагаме да изпълним физическата невъоръжена охрана за обща цена в размер:  
.....лв. /словом:...../ без ДДС.

1.1.Предлагаме месечна цена за физическа невъоръжена охрана в размер:  
.....лв.(месечно)/Словом:...../без ДДС.

2.Предлагаме да изпълним охраната със сигнално-охранителната техника/SOT/за обща цена в размер:

**5 760,00 лв.** /пет хиляди седемстотин и шестдесет лева/ без ДДС.

2.1.Предлагаме месечна цена за сигнално – охранителна техника /SOT/в размер:

**240,00 лв.** (месечно) /двеста и четиридесет лева/ без ДДС.

3.Предлагаме да изпълним охраната на ценни пратки и товари /инкасо/ за обща цена в размер:

..... лв./словом:...../ без ДДС.

3.1.Предлагаме месечна цена за инкасо в размер:

.....лв.(месечно)/Словом:...../без ДДС.

3.2.Предлагаме цена в размер .....лв.за един курс без ДДС.

3.3.Предлагаме цена в размер .....лв.за един курс без ДДС за инкасо с изнесени гишета в Кметство Църква и населените места(селата)през месеците март и април.

Посочената цена включва всички разходи,свързани с качествено изпълнение на предмета на поръчката без изключения( включително за технически средства, транспорт, униформено облекло и др.).

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията за участие по процедурата.

Приемаме, че единствено и само ние ще бъдем отговорни за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложената от нас цена.

Дата:08.05.2015г.

ДЕКЛАРАТОР: .....  
( *Лъчезар Пенев* )